

「専修大学北上高等学校グラウンド改修事業」企画提案募集要領

1 目 的

専修大学北上高等学校は、昭和26年2月に学校法人黒沢尻学園を設置し、同年4月に黒沢尻女子高等学校を開校してから数えて、令和3年に創立70周年を迎えました。

専修大学の建学の精神「社会に対する報恩奉仕」を教育の基本とし、「質実剛健・誠実力行」の校風を育みながら、各界に23,000余名の有為な人材を送り社会に貢献してまいりました。

昨年から、1号館校舎建替及び2号館改修工事を開始し、令和6年8月に完了予定とし、生徒一人ひとりの可能性を開花させる教育を目指すことにふさわしい環境整備を進めております。

グラウンドについては、教育活動において、体育の授業をはじめ、様々な学習活動、学校行事において、現状は雨天後の活動に制限があります。生徒たちには全力で活動ができる環境を学園として提供したいと考えます。

課外活動においては、特に近年男女サッカー部が全国大会出場を果たしておりますが、和賀川沿いにある専用グラウンドはクレー（土）です。全国大会の予選、本選は人工芝グラウンド又は天然芝グラウンドのみであることから、試合に近い環境を求めて市内外の人工芝施設を借用しながら練習を行っており、練習場所の確保に苦慮しているのが現状です。

男子サッカー部においては、県内唯一「プリンスリーグ東北」に在籍していることから、東北の強豪チームの公式戦を市内中心部で行うことができ、地域のサッカー競技の普及及びレベルの向上の役割を果たすことができます。

北上高校を所在とする「特定非営利活動法人SVきたかみ」においては、総合型地域スポーツクラブとして、地域に活動を開放し、多世代に健康増進が図れる各種メニューを今後展開していきたいと考えており、その拠点となります。

この要領は、上記目的達成に向けて専修大学北上高等学校グラウンドを人工芝に改修を行うにあたり、コストの削減及び工期の短縮を図るとともに、初期費用及び施工後のメンテナンス計画、維持管理コスト等について、専門的知識・技術等のノウハウのもと企画提案を頂き、総合的に評価し、もっとも有益的で優れた施工が期待できる事業者を選定するため、公募型プロポーザル方式を採用することとし、その受託者を選定する手続きとして必要な事項を定めるものです。

2 事業概要

- | | |
|-----------|---|
| (1) 名 称 | 専修大学北上高等学校グラウンド改修事業 |
| (2) 事業場所 | 北上市新穀町二丁目4番64号地内 |
| (3) 発 注 者 | 学校法人北上学園 理事長 宮岡孝之 |
| (4) 施設概要 | 別紙「専修大学北上高等学校グラウンド改修事業仕様書」
(以下「仕様書」という。)のとおり |
| (5) 事業面積 | 約9,400㎡ |
| (6) 事業限度額 | 170,000千円(消費税及び地方消費税相当額を含む) |
| (7) 事業期間 | 令和6年4月1日から令和6年10月31日まで |

3 参加資格要件

本企画提案に応募できる者は、今回の事業実施に際して自らが設計・施工でき、建設業許可の土木一式及び舗装を有し、仕様書の内容を履行する能力を有する法人、共同企業体等とします。ただし、次に掲げる要件を全て満たしていることが必要です。

- (1) 過去10年以内に各種球技場・運動場の公益財団法人日本サッカー協会(以下、JFAとする。)が公認している、JFAロングパイル人工芝の製品検査完了製品を使用した敷設工事について、元請実績を有していること。ただし、共同企業体の構成員としての実績は、当該共同企業体の代表者としてであること、かつ出資比率が20%以上であること。
- (2) 会社更生法又は民事再生法の規定に基づく更生又は再生手続きの申立てがなされた者でないこと。

- (3) 国税、地方税の滞納がないこと。
- (4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団でないこと。また、役員が、同法第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。
- (5) 無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律（平成11年法律第147号）に基づく処分の対象となっている団体及びその構成員でないこと。

4 申込書類の応募期間及び問合せ先

- (1) 応募期間 令和5年12月25日（月）から令和6年1月26日（金）まで（必着）
- (2) 受付時間 午前8時30分から午後4時30分まで（※土・日・祝日を除く）
- (3) 提出書類 【提出部数 各1部】
 - ア 専修大学北上高等学校グラウンド改修事業企画提案参加申込書（様式1）
 - イ 会社概要（任意様式パンフレット可）
 - ①定款、会則等
 - ②法人の場合：登記簿謄本
 - ③印鑑証明書（直近1か月以内のもの）
 - ④財務諸表（直近のもの）
 - ⑤国税、地方税の納税証明書（税の未納が無いことを証明するもの）
 - ウ 類似事業の受注実績一覧（様式2） ※人工芝整備に係る設計または施工のみでも可
 - エ 誓約書（様式5）
- (4) 提出方法
郵送又は持参
- (5) 提出及び問合せ先
学校法人北上学園 事務局（専修大学北上高等学校スクールオフィス内）
〒024-8508 北上市新穀町二丁目4番64号 学校法人北上学園 事務局
電話番号 0197-63-2341（担当 千葉 一輝）
FAX番号 0197-63-7458
- (6) その他
 - ア 企画提案に係る一切の費用は参加者の負担とします。
 - イ 提出後の企画提案書の訂正、追加及び再提出は認めません。
 - ウ 提出された企画提案書等は返却しません。
 - エ 同一法人からの複数の提案は認めません。
 - オ 申込後に辞退する場合は、辞退届（様式任意）を提出すること。
 - キ パワーポイント等によるプレゼンを希望される場合は、企画提案書提出時にその旨を連絡すること。

5 質問の受付及び回答

- (1) 質問の受付
質問は質問書（様式6）の提出により行うこととし、電話・来校等口頭による質問は受け付けません。
 - ア 提出期間 令和5年12月27日（水）～ 令和6年1月12日（金）午後4時30分まで
 - イ 提出場所 学校法人北上学園事務局（専修大学北上高等学校スクールオフィス内）
 - ウ 提出方法 電子メール又はFAX
電子メール：chibakazu@senshu-u-kitakami.ed.jp
FAX：0197-63-7458
- (2) 質問書への回答
質問書への回答は、令和6年1月17日（水）午後4時30分までに、専修大学北上高等学校ホームページに掲載します。

6 審査方法

(1) 企画提案書の提出

ア 提出書類 【提出部数 各8部】

- ① 企画提案書（様式3）
- ② 業務の従事予定者一覧表（様式4）

イ 提出期限

令和6年1月31日（水）午後4時30分まで

(2) 企画提案の審査・選定

企画提案について審査会を実施し、審査基準に基づき最も優れた提案者を契約候補者として選定します。

【審査項目】

審査項目	評価内容
①企画コンセプト、実施体制、作業及び実施スケジュールについて	<ul style="list-style-type: none"> ・技術者等の配置が事業の特殊性、専門性に対応しているか ・適切な工期設定及び工期短縮の工夫が図られているか
②提案内容について	<ul style="list-style-type: none"> ・工事の目的、内容を良く理解した計画であり、新たな企画や、競技への配慮、付加価値等が盛り込まれた提案となっているか ・地元業者の活用をどの程度見込んでいるか（どのような業種に、何社見込んでいるか）
③使用する人工芝製品の耐久性・対候性及びメンテナンス計画、維持管理コスト等について	<ul style="list-style-type: none"> ・使用する人工芝は、競技の特性に対応する耐久性・対候性（地域の気象条件等に対応する製品）に優れているか ・保証期間及び施工後のメンテナンス計画、維持管理費用等の経済性に優れているか
④人工芝施工実績及び寒冷地、積雪地での実績等について（平成25年度以降のもの）	<ul style="list-style-type: none"> ・サッカーグラウンド1面（約7,000㎡）以上の人工芝整備に係る設計または施工実績がどの程度あるか ・寒冷地、積雪地での施工実績はあるか
⑤見積金額について	<ul style="list-style-type: none"> ・見積金額に企業努力が見受けられ、コストパフォーマンスが優れているか

(3) 審査会

ア 日時：令和6年2月2日（金）午後1時30分から

イ 場所：専修大学北上高等学校 N館2階 会議室
〒024-8508 北上市新穀町二丁目4番64号

ウ 内容：プレゼンテーション及び質疑応答等

- ・出席者は総括責任者を含み最大4名までとします。
- ・プレゼンテーションは、1社25分程度（説明15分以内、質疑10分以内）を想定し、順次個別に行います。
- ・審査は、プレゼンテーションの結果を総合的に勘案して審査します。なお、応募者が1社の場合でも審査を実施し、審査会が定める基準に達している場合は、契約候補者と

して選定します。

(4) 審査結果

提出された企画提案書が選定された場合は採択通知書を、不採択の場合は不採択通知書をそれぞれ応募者に送付します。

7 著作権及び提出書類等の取り扱い

(1) 著作権

提出された提案書、概要図及び構造図等の著作権は、それぞれ提案した業者に帰属するものとする。

(2) 提出書類等

学園は、本プロポーザル方式に関する公表及び学園が必要と認めるときに、提案者の承諾を得ずに提案書、概要図及び構造図等を無償で使用できるものとする。

8 契約の締結

審査の結果、選定された応募者は学園との間で契約を締結した上で事業を実施しますが、提案された提案内容を協議し合意を得た上で、詳細な設計図書及び見積書を提出していただき、設計・施工を一括して契約事務を進めますので、提案された内容を一部修正する必要があるほか、当初提出していただいた見積金額が契約金額にならない場合があります。

9 公正なプロポーザル実施の確保

(1) 応募者は、企画提案にあたっては、競争を制限する目的で他の応募者と応募意思及び提案内容について、いかなる相談も行ってはならず、独自に企画提案書等を作成しなければならない。

(2) 応募者は、契約候補者の選定前に、他の応募者に対して企画提案書を意図的に開示してはならない。

(3) 企画提案を公正に執行することができないと判断されるときは、企画提案の執行を延期し、若しくは取りやめることがある。

10 失格事項

次のいずれかに該当した場合は、その指名業者は失格とする。

(1) 「3 参加資格要件」を満たしていない場合

(2) 提案書類に虚偽の記載をしたと認められた場合

(3) 提案書の提出方法、提出期限に適合しない場合

11 公募型プロポーザルの主な日程

- | | |
|---------------|-----------------------------|
| (1) 参加申込の受付期間 | ・令和5年12月25日(月)～令和6年1月26日(金) |
| (2) 質問書の受付期間 | ・令和5年12月27日(水)～令和6年1月12日(金) |
| (3) 質問書への回答 | ・令和6年1月17日(水) |
| (4) 企画提案書提出期限 | ・令和6年1月31日(水) |
| (5) 企画提案ヒアリング | ・令和6年2月2日(金) |
| (6) 審査結果の通知 | ・令和6年3月18日(月)(予定) |
| (7) 工事請負契約の締結 | ・令和6年4月1日(月)(予定) |

12 事務局及び問い合わせ先

〒024-8508 岩手県北上市新穀町二丁目4番64号
専修大学北上高等学校スクールオフィス
学校法人北上学園 事務局 担当 千葉 一輝
電話番号：0197-63-2341
F A X：0197-63-7458
E-mail：chibakazu@senshu-u-kitakami.ed.jp